

A Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. 1-4. havi szakmai beszámolója

I. A beszámolási időszakban elvégzett feladatok

1., A 2016-os évben az uszoda a sporttelep és a sportcsarnok esetében a megszokott rend szerint folytattuk részüzemeltetési tevékenységünket.

A 2015-ös beszámolóban részletezett napi, megszokott üzemeltetési és karbantartási feladatokon túl elvégeztük:

- a Csobbanó uszodában és strandon:
 - o március hónapban az alagsor folyosón egy elválasztó falat és egy ajtót építettünk be, hogy ne áramoljon fel a medencetérbe a hűvösebb levegő
 - o április hónapban az uszoda alagsorában a szennyvíz alapvezetékét átmosattuk a strand területén a fa utcabútorokat (padokat, asztalokat) újrafestettük
- A Chudik Lajos Sportlétesítményben:
 - o február hónapban a labdarúgó pályákat a tavaszi szezonra felkészítettük a női mellékhelyiségben egy wc csészét és egy wc tartályt cseréltünk
 - o áprilisban a konyha előtti szennyvíz zsírfogó aknát, és a mellette beszakadt utat kijavítottuk

A LÜN Kft. sportlétesítmény üzemeltetési feladatai 2016. januárjától egy újabb létesítményre terjedtek ki. Oroszlány Város Önkormányzata a december hónapban átadott, az OKÖ Zrt. telephelyén kialakított ökölvívóterem üzemeltetésével bízta meg Társaságunkat.

Az üzemeltetési feladatok a terem és a hozzá tartozó szociális blokk tisztán tartására, karbantartására (vizes-, villamos karbantartás, kisebb lakatosmunkák a bokszzsákok és egyéb tartószerkezetekkel kapcsolatban), az öltöző alapberendezésének biztosítására (öltözőpadok beszerzése) illetve a létesítmény vagyonvédelmi feladatának megoldására terjednek ki.

2., 2016. februárjára készült el, és került bemutatásra a Társaságunk közreműködésével elkészült „Csobbanó” Oroszlány város uszodája és strand bővítésére vonatkozó koncepció-, és tanulmányterv.

3., 2016. februárjától az OSz Zrt. megbízásából a Beatrix Vendégházban is ellátunk részüzemeltetési feladatokat. A részüzemeltetési feladatok a Vendégház napi működésének irányítására, a dolgozók munkájának megszervezésére

4., 2016. áprilisában elkészítettük a Chudik Lajos Sportlétesítmény felújítására vonatkozó előterjesztést, melyhez elvégeztük a műszaki felmérést, és részletes költségbecslést is készítettünk.

5., A városi szennyvízrendszeren elvégzendő felújítási pótlási feladatokat a 2016-os évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv tartalmazta.

A beszámolási időszakban több olyan munkálat is zajlott melynek lezárására a beszámolási időszakot követően kerül sor.

a., Február végén kezdődött meg az Iskola utca 1-3 szám előtti járda alatt egy szennyvíz bekötővezeték szakasz cseréje mintegy 30 fm-en.

A mélyépítési munkák március közepére elkészültek, az ideiglenes járda helyreállítás is megtörtént, mivel azonban az aszfalt keverőüzemek csak áprilisban indultak, így a végleges helyreállítás májusra tolódott.

b., Márciusban kezdődött a Robuschi fűvók cseréjének és az Ebro szerelvények cseréjének előkészítése.

c., Április hónapban kezdődött meg a Ksb KRTD 150-251/114 UG-s típusú szivattyú felújítása is.

d., Április hónapban több aknafelújítás is történt (Fürst Sándor utca 19-21., Miskóréti út), az aszfaltozás a fentebb részletezett okok miatt ezekben az esetekben is május elejére csúszott.

e., Április közepén valósult meg az Oroszlányi Szennyvíztelepen található BN30-6_T szivattyú felújítása.

6., Szintén a beszámolási időszakban kezdtük el a felkészülést és az előkészítő munkákat a LÜN Kft.-hez az év második felében érkező új feladatokra.

2016. június 1-től az Oroszlányi Bányászati Kiállítás üzemeltetésével, 2016. július 1-jével az Oroszlányi Médiacentrum működtetésével bővül a Társaság tevékenysége.

II., A cég átlagos statisztikai állományi létszáma 2016. április 30-án 16 fő volt.

III. A Társaság pénzügyi-gazdasági működése kiegyensúlyozott volt, a finanszírozási problémák nem jelentkeztek. A Társaság pillanatnyi pénzügyi egyenlege 2016. április 30-án 23.886.873 Ft bevétel és 27.909.248 Ft költség mellett - 4.022.375 Ft volt, melynek oka, hogy egyes feladatok költségei már a beszámolási időszakban megjelentek, míg az ezekkel kapcsolatos bevételek a beszámolási időszakot követően realizálódtak.

IV. 2016, február 17-én tartotta alakuló ülését a LÜN Kft. új tagokkal felálló Felügyelő Bizottsága, melynek 2018. 12. 31-ig tart a megbízatása.

Kérem szakmai beszámolómban foglaltak elfogadását!

Tassi József Viktor
ügyvezető